

Haus Nummer drei



Der Essbereich bietet dank der großen Fenster einen wundervollen Blick ins Grüne.

Es ist bereits das dritte Haus, das Angelina und Jens Kurras gebaut haben – aber diesmal soll es auch das letzte sein. Neben genügend Freiraum für das Ehepaar und ihren Sohn Jan standen eine Einliegerwohnung für die Eltern der Bauherrin sowie separate Büroräume auf der Wunschliste. Die Basis des Hauses stellt ein schlanker Baukörper dar, vor den ein Anbau mit Flachdach gesetzt wurde. Eine Beton-Überdachung verbindet das Ge-

bäude mit der Garage und bietet Schutz vor Wind und Regen. Der Neubau ist in drei Teile separiert. Links befindet sich der Wohnbereich von Familie Kurras. Direkt daneben gelangt man durch einen zweiten Hauseingang in die Büroräume der beiden. Die Außentreppe ganz rechts führt zur Einliegerwohnung der Eltern der Bauherrin.

Im Bereich von Familie Kurras heißt eine helle, einladende Diele die Besucher willkommen. Im gesamten Haus wurde ein Vinyl-Boden verlegt, der mit den braunen und weißen Möbeln perfekt harmoniert. Farbliche Akzente in Blau, Rosa und Grün in Form von Wohnaccessoires verleihen den Räumen Gemütlichkeit. Über eine breite Glasschiebetür gelangt man vom Flur in den großzü-

gigen Wohn-, Ess- und Kochbereich. Die offene Küche mit Kochinsel ist das Herzstück des Raums und geht fließend in den Wohnbereich über. Das Wohnzimmer wird von einer Schiebetür vom Wellnessbereich getrennt, der im hinteren Teil des Erdgeschosses angesiedelt ist. Hier befinden sich ein Whirlpool, eine Sauna, eine Walk-In-Dusche sowie ein WC. Ergänzt wird das Angebot von einem Swim Spa mit Gegenstromanlage. Die rechte Seite mit Büroräumen und WC ist über eine separate Haustür erreichbar und mit dem Wohnbereich der Familie verbunden.

Eine geradlinige Treppe führt in das Obergeschoss. Links wohnen Angelina und Jens Kurras mit ihrem Sohn, auf der rechten Seite die Großeltern. ▀



Kundenhaus Kurras

Bauweise: Holzfertigbauweise

Dach: Satteldach 20°/Flachdach

Fassade: Putz

Abmessungen: 19,76 m x 18,19 m

Wohnfläche: EG 185,50 m², OG 180 m²

Jahresprimärenergiebedarf: 37,3 kWh/(m²a)

Haustechnik: Luft/Wasser Wärmepumpe mit Solarvorbereitung, Pufferspeicher, Standboiler, PV-Anlage in Bauherrenleistung, Fußbodenheizung, Hausautomatisierung WeberLogic 2.0 mit myHomeControl, Homeway Grundpaket

Preis: auf Anfrage

Hersteller: WeberHaus GmbH & Co. KG

Mehr Häuser von WeberHaus finden Sie unter www.bau-welt.de/weberhaus

Eine Schiebetür trennt das Wohnzimmer vom Wellnessbereich im hinteren Teil des Erdgeschosses. Hier befinden sich ein Whirlpool, eine Sauna, eine Walk-In-Dusche sowie ein WC.

